EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU **26 juin 2015 à 18 h 00**

AUJOURD'HUI **vingt six juin deux mille quinze**

LE CONSEIL MUNICIPAL de la Ville de Clermont-Ferrand, convoqué par Monsieur le Maire le 19 juin 2015, s'est réuni dans la salle ordinaire des séances.

Après avoir ouvert la séance, Monsieur le Maire procède à l'appel.

Etaient présents Mmes et MM. les Membres du Conseil dont les noms suivent :

Olivier BIANCHI, Maire, présidant la séance

Présent(e)s :	**Olivier BIANCHI, Françoise NOUHEN, Christine DULAC-ROUGERIE, Monique BONNET, Manuela FERREIRA DE SOUSA, Philippe BOHELAY, Simon POURRET, Isabelle LAVEST, Grégory BERNARD, Cécile AUDET, Jérôme GODARD, Cyril CINEUX, Jérôme AUSLENDER, Nicaise JOSEPH, Marion CANALES, Saïd Akim BARA, Gérard BOHNER, Nicolas BONNET, Dominique ADENOT, François BARRIÈRE, Géraldine BASTIEN, Valérie BERNARD, Christophe BERTUCAT, Jean-Luc BLANC, Jean-Pierre BRENAS, Dominique BRIAT, Edith CANDELIER, Jean-Christophe CERVANTES, Alparslan COSKUN, Louis COUSTÈS, Sondès EL HAFIDHI, Magali GALLAIS, Nadia GUERMIT-MAFFRE, Patricia GUILHOT, Pascal GUITTARD, Christiane JALICON, Claudine KHATCHADOURIAN-TECER, Alain LAFFONT, Marianne MAXIMI, Abdelmajid MELLOUKI, Pierre MIQUEL, Fabienne MONTEL, Didier MULLER, Florent NARANJO, Isabelle PADOVANI, Christian PORTEFAIX, Antoine RECHAGNEUX, Laurence SCHLIENGER, Sylviane TARDIEU, Odile VIGNAL, Guillaume VIMONT**
Excusé(e)s ayant donné pouvoir :	**Jean-Pierre LAVIGNE à Jean-Pierre BRENAS, Nicole PRIEUX à Jean-Christophe CERVANTES**
Excusé(e)s :	
Absent(e)s :	**Anne FAUROT, Dominique ROGUE-SALLARD**
Secrétaire :	**Marianne MAXIMI**

Monsieur le Maire sort pour l'examen et le vote du Compte Administratif (question n°3).
Madame Françoise NOUHEN, Première Adjointe, préside pour la question n°3.
Madame Isabelle PADOVANI et Monsieur Antoine RECHAGNEUX quittent la séance avant le vote de la question n°8 sans laisser de pouvoir.
Monsieur Louis COUSTES quitte la séance pendant le débat de la question n°11 sans laisser de pouvoir.
Monsieur Simon POURRET donne pouvoir à Madame Valérie BERNARD et quitte la séance pendant le débat de la question n°11.
Madame Géraldine BASTIEN donne pouvoir à Monsieur Didier MULLER et quitte la séance pendant le débat de la question n°11.
Monsieur Jérôme GODARD donne pouvoir à Monsieur Philippe BOHELAY et quitte la séance pendant le débat de la question n°11.
Madame Marianne MAXIMI donne pouvoir à Madame Laurence SCHLIENGER et quitte la séance pendant le débat de la question n°11.
Monsieur Dominique ADENOT quitte la séance avant le vote de la question n° 14 sans laisser de pouvoir.
Monsieur Alain LAFFONT donne pouvoir à Monsieur Florent NARANJO et quitte la séance avant le vote de la question n° 26.
Madame Odile VIGNAL donne pouvoir à Monsieur Guillaume VIMONT et quitte la séance avant le vote de la question n°43.

Rapport N° 24

DÉCLASSEMENT PARTIEL DE LA RUE SERGE GAINSBOURG. LANCEMENT DE L'ENQUÊTE PUBLIQUE

La commune de Clermont-Ferrand est propriétaire depuis 1995 des parcelles cadastrées LW n°s 143 et 173 sur lesquelles sont édifiés un centre de congrès ainsi qu'une salle de spectacles desservis par la rue Serge Gainsbourg. Cet ensemble aujourd'hui est identifié sous le vocable « Polydôme-Coop de Mai ».

Au vu des activités existantes, la vocation industrielle des abords de cet îlot se transforme peu à peu en secteur tertiaire et habitat, ce qui justifie un aménagement d'ensemble cohérent des espaces publics et privés.

Dans le cadre du réaménagement du parking des véhicules techniques des artistes de la « Coop de Mai » et du projet de construction de l'ensemble immobilier présenté par Quantum Development, la Ville en concertation avec le maître d'œuvre a souhaité revoir l'aménagement partiel de la rue Serge Gainsbourg à hauteur du parvis prévu entre la rue et les nouveaux bâtiments.

Ces réaménagements nécessitent de la part de la Ville : (voir plan)

- d'acquérir de Quantum Development une parcelle de terrain référencée LW n° 396 pour environ 222 m² pour l'intégrer à la voie communale ;

- de céder à Quantum Development une partie du domaine public déclassée d'environ 40 m² nécessaires à l'aménagement de son parvis ;

- de déplacer l'espace réservé aux véhicules techniques des artistes se produisant à la « Coop de Mai ».

L'emprise d'environ 380 m² affectée actuellement à la voirie nécessite une enquête publique de déclassement qui doit être réalisée pour sortir ce bien de son statut actuel avant de l'intégrer dans le domaine privé communal.

En conséquence, il vous est proposé, en accord avec votre commission, d'approuver le lancement d'une enquête publique de déclassement selon les modalités prévues par les articles R*141-4 à 141-10 du code de voirie routière et le projet de déclassement partiel de la rue Serge Gainsbourg.

DELIBERATION

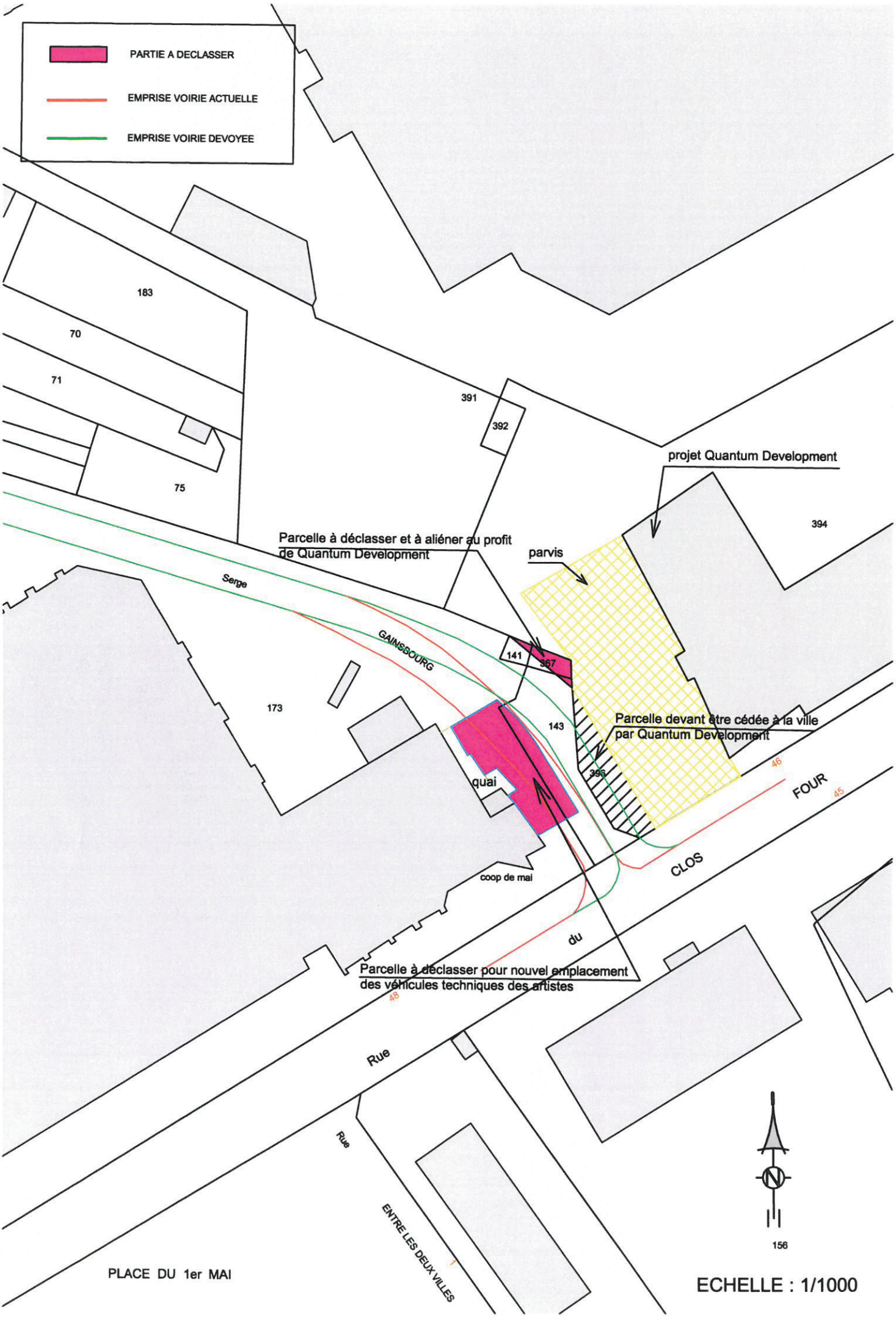
La proposition mise aux voix est adoptée à l'unanimité et convertie en délibération.

Pour ampliation certifiée conforme.

Fait à Clermont-Ferrand, le 6 juillet 2015

Pour le Maire et par délégation
L'Adjointe

Monique BONNET


PARTIE A DECLASSER
EMPRISE VOIRIE ACTUELLE
EMPRISE VOIRIE DEVOYEE
183
70
71
75
391
392
projet Quantum Development
394
Parcelle à déclasser et à aliéner au profit de Quantum Development
parvis
Serge
GAINSBOURG
141
367
173
143
Parcelle devant être cédée à la ville par Quantum Development
quai
396
48
FOUR
45
CLOS
coop de mai
du
Parcelle à déclasser pour nouvel emplacement des véhicules techniques des artistes
48
Rue
Rue
ENTRE LES DEUX VILLES
156
PLACE DU 1er MAI
ECHELLE : 1/1000